



algemene aannemers vereniging

Sekretariaat: Bonistraat 72;Geyersvlijt
Tel./Fax : (597) 458145
E-mail : aav-gca@sr.net
Bank DSB : 10.02.201 srd

Aan : de Minister van Openbare Werken, de heer Dr. Riad Nurmohamed
Adres : Mr. J. Lachmonstraat #167
Datum : 9 oktober 2023
Betreft : Protest tegen de doorgevoerde, onverantwoorde afwijkingen op de formele aanbestedings- & gunningsprocedures binnen het project "*Het gebruiksgereed opleveren van het vergader complex van De Nationale Assemblée te Paramaribo*"
Ref : AAV/fk-2023.034

Geachte Minister,

Op 25 augustus 1950 werd de AAB (Algemene Aannemers Bond), de voorloper van de AAV (Algemene Aannemers Vereniging) opgericht met als primaire doelstelling de belangenbehartiging van de Surinaamse aannemers en het bevorderen van de samenwerking onder hun, met elk wettig middel dat aan dat doel bevorderlijk kan zijn.

Anno 2023, na bijna 73 jaren, is deze doelstelling niet veranderd en staat de belangenbehartiging van de Surinaamse aannemer voor de AAV nog steeds voorop. Het is vanuit deze rol dat de AAV u middels dit schrijven benadert en de volgende feiten in chronologische volgorde onder uw aandacht wenst te brengen.

1. Op 12 juli 2023 wordt door het Ministerie van Openbare Werken (MOW) een bekendmaking geplaatst voor de aanbesteding van "*Het gebruiksgereed opleveren van het vergader complex van De Nationale Assemblée te Paramaribo*". In deze bekendmaking staat expliciet dat het een Openbare aanbesteding betreft en dat die overeenkomstig de geldende regels van het AWS 1996 zal worden gehouden.
2. In het bestek (Par 01, artikel 12) staat expliciet dat iedere participant aan de gestelde eisen van het AWS 1996 zal moeten voldoen. Voorts staat in hetzelfde artikel dat als gunningscriterium in afwijking van artikel 12 lid 4a zal gelden: "*De inschrijver die de laagste prijs in het interval van $\pm 10\%$ van de directie raming heeft aangeboden.*"
3. Op 31 juli 2023 wordt de plaatselijke aanwijzing gehouden. In het proces verbaal van de plaatselijke aanwijzing staat nogmaals expliciet dat aan de potentiële inschrijvers wordt gewezen op het feit dat de inschrijving conform de betreffende bepalingen van het AWS 1996 wordt gehouden en dat voor de uitvoering onverkort de UWS 1996 en de bepalingen van de bestekken van kracht zijn.



algemene aannemers vereniging

Sekretariaat: Bonistraat 72;Geyersvlijt

Tel./Fax : (597) 458145

E-mail : aav-gca@sr.net

Bank DSB : 10.02.201 srd

4. Op 18 augustus 2023 heeft de aanbesteding plaats gehad. Het consortium van Dundas Bouwbedrijf N.V. en Kersten Alginco N.V. hebben ingeschreven voor een bedrag van **USD 4.999.939,60**. Naar onze informatie was dit consortium de laagste inschrijver.
5. Op 22 augustus 2023 heeft "De Architecten Studio" (DAS) als vertegenwoordiger van MOW bij deze aanbesteding een schrijven gericht aan het bovengenoemd consortium waarin nadere informatie werd gevraagd m.b.t. de Project Manager, Hoofduitvoerders en de ontledingsstaat.
6. Op 25 augustus 2023 heeft het consortium Dundas/Alginco in antwoord op de brief uit punt 5 per e-mail de volgende informatie opgestuurd naar de aanbesteder:
 - Ontledingsstaat Alginco;
 - Ontledingsstaat Dundas;
 - CV Project Coördinator;
 - CV Hoofduitvoerder;
 - Overeenkomst Dundas – Project Coördinator;
 - Verklaring Alginco.
7. Op 6 september 2023 ontving een vertegenwoordiger van het Consortium Dundas/Alginco vanuit "De Architecten Studio" het programma voor de ceremoniële start die voor maandag 9 oktober 2023 gepland staat;
8. Op 11 september 2023 ontving het Consortium Dundas/Alginco vanuit "De Architecten Studio" het concept voor de aannemingsovereenkomst ter review;
9. Op 13 september 2023 heeft het Consortium Dundas/Alginco per schrijven aan de directeur van Openbare Werken aangegeven dat zij akkoord is met de aannemingsovereenkomst zoals toegezonden door het Ministerie van Openbare Werken;
10. Op 14 september 2023 ontving het Consortium Dundas/Alginco een schrijven van de directeur van Openbare Werken waarin deze kenbaar maakt dat de Onderraad voor Aanbesteding en Gunning (ORAG) in haar vergadering van 12 september 2023 een besluit heeft genomen m.b.t. de gunning. In hetzelfde schrijven maakt de directeur melding van dat het consortium niet is geselecteerd door de ORAG en dat er derhalve geen overeenkomst kan worden ondertekend.



algemene aannemers vereniging

Sekretariaat: Bonistraat 72;Geyersvlijt
Tel./Fax : (597) 458145
E-mail : aav-gca@sr.net
Bank DSB : 10.02.201 srd

11. Op 25 september 2023 heeft het Consortium Dundas/Alginco een schrijven gericht aan "De Architecten Studio" als vertegenwoordiger van de aanbesteder. In dit schrijven vraagt het Consortium Dundas/Alginco, gebruik makend van haar recht conform artikel 14 lid 3 van AWS 1996, naar de redenen die ertoe hebben geleid dat het werk niet aan haar gegund is. Voorts wordt opheldering gevraagd naar de rol van ORAG, aangezien die nergens in AWS 1996 als formele partij wordt genoemd.
12. Op 2 oktober 2023 heeft "De Architecten Studio" (DAS) schriftelijk gereageerd op het schrijven zoals genoemd in punt 10. In dit schrijven heeft DAS het volgende gesteld:
 - Dat haar rol als vertegenwoordiger van de aanbesteder eindigde bij het uitbrengen van een gunningsadvies;
 - Dat DAS inderdaad een programma overzicht van de ceremoniële start, alsook een concept aannemingsovereenkomst heeft opgestuurd naar het Consortium. Echter dat dit geschiedde na overleg en op instructie van de directeur van Openbare Werken.
 - Dat DAS niet bekend is met de beweegreden van de ORAG om niet aan het consortium te gunnen, alsook de reden om voorbij te gaan aan de bepalingen van het bestek en AWS 1996.

Op basis van bovengenoemde feiten wenst de AAV het volgende onder uw aandacht te brengen:

- In punt 1, 2 en 3 is door de aanbesteder expliciet aangegeven dat de genoemde aanbesteding zal plaatsvinden conform de regels van AWS 1996;
- Tijdens de aanbesteding is expliciet gevraagd naar de directieraming, maar de opdrachtgever verklaarde dat zulks niet meer wordt gegeven, terwijl het expliciet wordt genoemd als referentie voor de gunningscriteria in artikel 12 van het bestek;
- DAS heeft in haar schrijven van 2 oktober aangegeven dat haar rol eindigde bij het uitbrengen van een gunningsadvies. Door vanuit DAS een programma voor de ceremoniële start, alsook een concept aannemingsovereenkomst voor de combinatie Dundas/Alginco te sturen, geeft DAS impliciet aan dat haar gunningsadvies ook was om te gunnen aan deze combinatie;
- Door het opsturen van een programma voor ceremoniële start, alsook een concept aannemingsovereenkomst, heeft de aanbesteder duidelijk kenbaar gemaakt dat het Consortium Dundas/Alginco in aanmerking komt voor de gunning van dit project;
- De aanbesteder motiveert haar besluit tot geen gunning aan Consortium Dundas/Alginco door aan te geven dat de ORAG anders heeft beslist. De ORAG is echter geen partij in deze aanbesteding, maar is als orgaan onderdeel van het proces tot besluitvorming bij aanbestedingen en gunningen van de Surinaamse Overheid. De Staat Suriname (in deze MOW) is dus volledig verantwoordelijk en verantwoording verschuldigd voor besluiten van de ORAG.



algemene aannemers vereniging

Sekretariaat: Bonistraat 72; Geyersvlijt
Tel./Fax : (597) 458145
E-mail : aav-gca@sr.net
Bank DSB : 10.02.201 srd

De AAV is van mening dat op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het belang van één van haar leden, in deze "Bouwbedrijf Dundas N.V.", op een zeer flagrante wijze is geschaad. De AAV roept het Ministerie van Openbare Werken op om conform de gangbare aanbestedingsregels van AWS 1996 de aanbesteding af te handelen en de gunning toe te wijzen aan de partij die daarvoor in aanmerking komt, hetgeen volgens bovenstaande feiten en omstandigheden het Consortium Dundas/Alginco moet zijn.

Voorts protesteren wij met klem tegen gedragingen die getuigen van onbehoorlijk bestuur en die directe schade toebrengen aan de Surinaamse bouwsector, alsook een regelrechte bedreiging vormen voor de transparantie en eerlijkheid waar de AAV voor staat.

In dit kader kunnen worden genoemd:

- Eenzijdig en zonder enige communicatie overboord gooien van de aanbestedingsregels van het AWS 1996;
- Het niet bekendmaken van een directieraming, terwijl dat expliciet als gunningscriterium wordt genoemd;
- Geen verklaring geven voor de afwijzing van een inschrijver, terwijl die inschrijver conform artikel 14 van het AWS daar recht op heeft;
- Het niet verstrekken van de proces verbaal van de inschrijving. Ondanks dat op verschillende momenten is opgevraagd en dat de inschrijver conform artikel 11 van het AWS 1996 daar recht op heeft;
- Het zich verschuilen achter partijen (in dit geval ORAG) die formeel geen partij zijn, maar een orgaan van het besluitvormingsproces van de opdrachtgever.

Het zal u bekend zijn dat de bouwsector geldt als één van de aanjagers van de economie. Het is derhalve afkeurenswaardig dat de overheid die good governance predikt, zich schuldig maakt aan gedragingen die getuigen van onbehoorlijk bestuur en daarmee deze bouwsector schade toebrengt.

Wij gaan ervan uit dat u de ernst van de situatie inziet en vertrouwen erop dat er corrigerend wordt opgetreden door stopzetting van de uitvoering van bovenstaand project, teneinde verdere schade te beperken.

Hoogachtend,

Het Bestuur van de Algemene Aannemers Vereniging Suriname


M.F.N. Khudabux
Voorzitter

cc. De Voorzitter van de DNA van de Rep. Suriname
Directeur Dundas Bouwbedrijf N.V.